

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 50

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	240584	
	Остаток средств на начало года	руб.	40726	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2166.9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	532878	
2	Фактически оплачено	руб.	596142	1
3	Задолженность	руб.	177320	
4	Процент оплаты	%	111.9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		586106	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	81814	
2	Уборка подъездов	руб.	48982	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20492	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	18749	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28322	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	16566	3
7	Расходы по управлению	руб.	103491	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1950	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5700	

10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	5682	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	146431	4,.5,.6
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	57592	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2951	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2011	
15	Рентабельность 5%	руб.	28988	
16	Уплата 6% налога	руб.	16385	
17	Остаток средств	руб.	50762	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 12153 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе установка детского игрового комплекса - 84773 руб.
5. В том числе установка скамеек - 9260 руб.
6. В том числе установка бельесушилки - 6567 руб.
- 7.